

КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ
муниципального автономного учреждения
города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»
на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества
бизнес-инкубаторов

ПРОТОКОЛ № 10/08/2017
рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по лоту №1

«03» августа 2017 год

г. Новосибирск

Предмет конкурса – предоставление права на заключение договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4.

Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация были размещены на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru 29» июня 2017 года.

Лот № 1

Описание и технические характеристики:	нежилое помещение на первом этаже площадью 10,8 кв.м. (номер по плану 33), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4
Срок заключения договора:	3 года
Предмет торга:	Ежемесячный платеж
Рыночная величина арендной платы в месяц, в первый год аренды (руб.)	1 244,02
Рыночная величина арендной платы в месяц, во второй год аренды (руб.)	1 866,03
Рыночная величина арендной платы в месяц, третий год аренды (руб.)	3 110,05

На заседании комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствовали:

Космынин Михаил Викторович	- директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», заместитель председателя;
Скороход Виктория Александровна	- юристконсульт бизнес-инкубатора муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», секретарь.
Члены комиссии: Воробьев Юрий Сергеевич	- заместитель председателя комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска;
Дьячков Сергей Александрович	- заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «ДСО Консалтинг»;
Китайцева Виктория Викторовна	- экономист муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»;
Мандронов Юрий Владимирович	- директор ООО производственная фирма «НотаИнтех»;

Турчак Ирина Алексеевна

- заместитель начальника отдела развития малого и среднего предпринимательства Министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области;

Шпедт Вадим Андреевич

- консультант комитета поддержки и развития малого и среднего предпринимательства мэрии города Новосибирска,

Янковенко Людмила Александровна

- руководитель бизнес-инкубатора ул. Есенина, 8/4,

Якушев Олег Александрович

- генеральный директор акционерного общества «САЛОМЕЯ».

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе (и открытию доступа к поданным в форме электронных документов заявкам) была проведена конкурсной комиссией с 12 часов 00 минут до 12 часов 10 минут «01» августа 2017 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50 (Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе №4/08/2017 от «01» августа 2017 г.).

Процедура рассмотрения заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией в период с 12 часов 00 минут до 12 часов 10 минут «03» августа 2017 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, д. 50. Для рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников конкурса:

№ п/п	Рег. № заявок	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЗАНАТ ГРУПП», 630040, г. Новосибирск, ул. Кубовая, д. 104, кв.13	допущен	-

Комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе в соответствии с требованиями и условиями, установленным в конкурсной документации, и приняла следующие решения:

1. Допустить к участию в конкурсе заявителя с порядковым номером №1, и признать его участником открытого конкурса.

2. Признать конкурс несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки и предложить ООО «АЛЗАНАТ ГРУПП» до 23.08.2017 г. заключить договор аренды имущества бизнес-инкубатора, расположенного по адресу: 630124, г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Есенина, 8/4 и ежемесячной ценой по договору 1 244,02 рублей в месяц в том числе НДС 18% первый год аренды, 1 866,03 рублей в месяц в том числе НДС 18% второй год аренды и 3 110,05 рублей в месяц в том числе НДС 18% третий год аренды.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru.

Заместитель председателя комиссии	_____	Космынин Михаил Викторович
Секретарь комиссии	_____	Скороход Виктория Александровна
Члены комиссии	_____	Воробьев Юрий Сергеевич
	_____	Дьячков Сергей Александрович
	_____	Китайцева Виктория Викторовна
	_____	Мандронов Юрий Владимирович
	_____	Турчак Ирина Алексеевна
	_____	Шпедт Вадим Андреевич
	_____	Янковенко Людмила Александровна
	_____	Якушев Олег Александрович