

КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ
муниципального автономного учреждения
города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»
на проведение открытого конкурса на право заключения договоров аренды имущества бизнес-инкубаторов

ПРОТОКОЛ № 2/12/2022
ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

«06» декабря 2022 года

г. Новосибирск

Предмет конкурса – предоставление права на заключение договора аренды имущества бизнес-инкубатора по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1. Извещение о проведении настоящего конкурса и конкурсная документация были размещены на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru «02» ноября 2022 года.

	Лот № 1
Описание и технические характеристики:	нежилое офисное помещение на втором этаже площадью 12,2 кв. м. (номер по плану 11), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1
Срок заключения договора:	3 года
Предмет торга:	Ежемесячный платеж
Рыночная величина арендной платы в месяц, в первый год аренды (руб.)	2 033,61
Рыночная величина арендной платы в месяц, во второй год аренды (руб.)	3 050,42
Рыночная величина арендной платы в месяц, третий год аренды (руб.)	5 084,03

	Лот № 2
Описание и технические характеристики:	нежилое офисное помещение на втором этаже площадью 20,4 кв. м. (номер по плану 17), расположенное по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Троллейная, 87/1, корпус 1
Срок заключения договора:	3 года
Предмет торга:	Ежемесячный платеж
Рыночная величина арендной платы в месяц, в первый год аренды (руб.)	3 400,47
Рыночная величина арендной платы в месяц, во второй год аренды (руб.)	5 100,70
Рыночная величина арендной платы в месяц, третий год аренды (руб.)	8 501,17

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в конкурсе присутствовали:

- | | |
|-----------------------------|--|
| Морозов Александр Сергеевич | – директор муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», заместитель председателя; |
| Зинкеева Валерия Андреевна | – юрист-консульт отдела консультирования и координации проектов муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства», секретарь. |

Члены комиссии:

- Аношкин Андрей Александрович – начальник отдела консультирования и координации проектов муниципального автономного учреждения города Новосибирска «Городской центр развития предпринимательства»;
- Дьячков Сергей Александрович – заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «ДСО Консалтинг»;
- Мандронов Юрий Владимирович – директор общества с ограниченной ответственностью производственная фирма «Нота – ИНТЕХ».

Комиссия вправе проводить процедуру вскрытия конвертов, поскольку на заседании присутствовало более 50% от общего числа членов комиссии.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе имела место «06» декабря 2022 года по адресу: г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 50, каб. 407.

Начало – 10 час. 30 мин. (местного времени).

В процессе проведения процедуры вскрытия комиссией производилась аудиозапись.

До окончания, указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе 16 час. 00 мин. «02» декабря 2022 г. ни одной заявки представлено не было, конкурс признан несостоявшимся.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru и портале Малое и среднее предпринимательство Новосибирска www.mispnsk.ru.

Заместитель председателя
комиссии



Морозов Александр Сергеевич

Секретарь комиссии



Зинкеева Валерия Андреевна

Члены комиссии



Аношкин Андрей Александрович



Дьячков Сергей Александрович



Мандронов Юрий Владимирович